Votre fiche bien Achat à PORTES LES VALENCE 26800



Villa Neuve Portes Les Valence centre ville

PORTES LES VALENCE 26800

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VALENCE SUD

350 avenue Victor Hugo 26000 VALENCE 0475438705

Villa Neuve Portes Les Valence centre ville

Au centre ville de Portes les Valence, au sein d'une petite résidence neuve de standing à l'architecture moderne et raffinée, composé de 8 appartement et de 2 villas.

Belle Villa T5 d'environ 99 m² comprenant grand séjour avec cuisine ouverte donnant sur un jardin exposé Sud avec terrasse. Au rez de chaussée, un suite parentale, un WC séparé et un grand cellier de 14 m². A l'étage, 3 chambres avec placard dont une deuxième suite parentale, un 3éme salle d'eau avec WC. Avec un beau jardin exposé Sud d'environ 214 m².

Chauffage par pompe à chaleur et chauffe-eau thermodynamique

98.7 m²

5 pièce(s)

4 chambres

3 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Mode Chauffage	Pompe à chaleur

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	2024
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Nb Lots Copropriété	31
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

