



T2 à VALENCE

VALENCE 26000

516 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 16 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 350 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €

TTC.

**Guy HOQUET VALENCE
SUD**

350 avenue Victor Hugo
26000 VALENCE

0475438705

T2 à VALENCE

En location : à VALENCE au 137 Rue Pont du Gât proche lycée Camille Vernet découvrez cet appartement de 2 pièces de 45,09 m². Disponible au 18/11/2024.

Il est situé dans un petit immeuble de trois étages. Cet appartement se compose comme suit : une chambre, une cuisine aménagée et équipée et une salle d'eau. L'appartement possède des radiateurs fonctionnant au gaz. L'intérieur de l'appartement est en bon état.

On trouve des établissements scolaires de tous niveaux à moins de 10 minutes de l'appartement. Côté transports, on trouve à quelques pas du bien. Trois cinémas vous accueillent non loin du logement pour vos loisirs, ainsi qu'un théâtre. Il y a également un institut universitaire, trois bureaux de poste et un grand choix de restaurants. Enfin 4 marchés animent le quartier.

Cet appartement de 2 pièces est proposé à la location pour un loyer mensuel de 500 € HC, avec 16 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 500 €.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers.

45.09 m²

2 pièce(s)

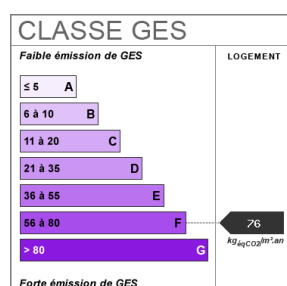
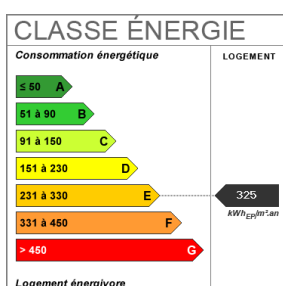
1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Provision sur charges	16 €
Dépôt de garantie	500 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	325 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

