



## Maison à vendre à MALISSARD

MALISSARD 26120

**108 690 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VALENCE  
SUD**350 avenue Victor Hugo  
26000 VALENCE**0475438705**

## Maison à vendre à MALISSARD

Découvrez cette maison à vendre située à MALISSARD Centre. D'une surface actuel de 40 m<sup>2</sup>, elle comprend un séjour, une cuisine, une chambre, , ainsi qu'une salle d'eau et un WC. Le conduit de cheminée est déjà existant, vous permettant d'ajouter une touche chaleureuse à votre intérieur. Les combles de 41 m<sup>2</sup> peuvent être exploitée pour doubler la surface. Sur parcelle d'environ 90 m<sup>2</sup>. Le prix de vente est de 108690 €. Proche de commodités telles que des pharmacies, des bureaux de poste et des restaurants, cette maison est parfaitement située pour profiter de la vie locale. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet VALENCE SUD.

40 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement Non

Bien en copropriété Non

Jardin Oui

---

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Conduit existant
Date ERP	2025-01-23 19:00:20
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

