



VALENCE CENTRE - Immeuble de rapport

VALENCE 26000

140 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VALENCE
SUD

350 avenue Victor Hugo
26000 VALENCE

0475438705

VALENCE CENTRE - Immeuble de rapport

VALENCE CENTRE

Immeuble entièrement loué comprenant :

- Au rez de chaussée, un local commercial
- Au 1er étage, un appartement T3 rénové en duplex

72 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 2

Procédures diligentées c/

syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-02-07 07:12:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	283 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1120€ au 01/01/2021

Photos du bien

