GUY HOQUET Votre fiche bien Location à VALENCE 26000

Appartement 2 pièces à louer à Valence

VALENCE 26000

445 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois
Dépôt de garantie : 420 € Honoraires charges locataires: 440 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 120 € TTC.

Guy HOQUET VALENCE SUD

350 avenue Victor Hugo
26000 VALENCE

0475438705

Appartement 2 pièces à louer à Valence

À louer, cet appartement de 2 pièces situé à Valence, France, au RDC est idéal pour un couple ou une personne seule.

D'une surface de 40.87 m², il comprend une chambre, une salle d'eau et un WC. La cuisine est aménagée. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz.

L'appartement est en bon état . Disponible à partir du 11/08/2025, il est proposé au prix de 445 € et les honoraires locataire sont de 440€.

Profitez de la proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Centre de Formation d'Apprentis Montplaisir, le Lycée professionnel Montplaisir, et l'Institution Notre-Dame, ainsi que du Pôle Universitaire Latour-Maubourg. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi.

Ce bien est géré par l'agence Guy Hoquet VALENCE SUD.

40.87 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Provision sur charges	25 €
Prestations / charges	Entretien chaudière et taxe d'ordures ménagères
Dépôt de garantie	420 €
Année construction	2005
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien