



VALENCE HUGO PONTET dans une résidence récente, appartement T3 dernier étage avec ascenseur

VALENCE 26000

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 109 € / mois

Dépôt de garantie : 641 € Honoraires

charges locataires: 671 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 183 €
TTC.

Guy HOQUET VALENCE
SUD

350 avenue Victor Hugo
26000 VALENCE

0475438705

VALENCE HUGO PONTET dans une résidence récente, appartement T3 dernier étage avec ascenseur

Dans une résidence récente de 2006

Au dernier étage avec ascenseur

Appartement T3 avec 2 chambres

Cuisine aménagée avec plaque de cuisson et hotte aspirante

Salle de bains

2 places de stationnement sécurisées en sous-sol

Balcon orienté sud-est de 6,7m²

Double vitrage, chauffage individuel électrique

Disponible le 07/09/2025

Loyer = 641 euros

Provisions sur charges = 109 euros

Honoraires agence = 671 euros

61.31 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	641
Provision sur charges	109
Conso Energ	148 kWh/m2 par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2006
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

