



MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 76,68 M²

Valence 26000

753 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 24 € / mois

Dépôt de garantie : 729 € Honoraires

charges locataires: 843 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 230 €
TTC.

**Guy HOQUET VALENCE
SUD**

350 avenue Victor Hugo
26000 VALENCE

0475438705

MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 76,68 M²

Découvrez cette charmante maison à louer à Valence, offrant un cadre de vie agréable et confortable. Avec ses trois chambres, cette maison est idéale pour une famille ou des colocataires recherchant un espace bien agencé. Profitez d'une excellente performance énergétique grâce à une isolation thermique de qualité.

La maison se situe à proximité de commodités essentielles et de transports en commun. Vous serez à seulement quelques minutes à pied des arrêts de bus Pêcheraie et Valence la Bayot, desservis par les lignes C4, D1, 13, 202, 205, et 259.

Avec un loyer mensuel attractif de 753€, cette maison de 76,68 m² représente une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui souhaitent s'installer dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de ce bien.

Honoraires à la charges du locataire : 843€

76.68 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	729
Provision sur charges	24
Conso Energ	69 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Récent
Surface terrain	73 m2

Photos du bien



