

GUY HOQUET

À vendre, maison d'une surface habitable de 104 m² à VALENCE (26000).

VALENCE 26000

Guy HOQUET VALENCE
SUD

350 avenue Victor Hugo
26000 VALENCE

0475438705

À vendre, maison d'une surface habitable de 104 m² à VALENCE (26000).

Cédez au charme de l'ancien ! Localisée à VALENCE, cette maison, dénombre 5 pièces réparties sur 104 m², 536 m² de terrain. Elle est pourvue d'un grand salon de 24 m² et d'un séjour de 14 m², d'une cuisine indépendante, de 2 chambres de 11 et 13 m², d'un bureau de 7 m². Elle est aussi dotée d'une buanderie de 7 m², d'une salle de bain et d'un WC.

De plus, cette maison dispose d'un jardin dans lequel vous pourrez profiter du beau temps. Parmi les autres plus, vous bénéficiez d'une cave, idéal pour stocker différentes affaires.

Cette maison bénéficie d'un chauffage qui marche au gaz.

Le prix est de 170 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Réf : 4053.

104 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Jardin	Oui
Année construction	1940
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
