

GUY HOQUET

VALENCE Maurice Faure. Au dernier étage avec ascenseur, bel appartement entièrement rénové avec grande terrasse aménagée et place de parking

VALENCE 26000

Guy HOQUET VALENCE
SUD

0475438705

350 avenue Victor Hugo
26000 VALENCE

VALENCE Maurice Faure. Au dernier étage avec ascenseur, bel appartement entièrement rénové avec grande terrasse aménagée et place de parking

VENDU LOUE

MAURICE FAURE

Au calme, dans résidence de standing.

Au dernier étage avec ascenseur avec vue dégagée.

Bel appartement de 36 m² entièrement rénové avec gout.

Grand séjour climatisé, cuisine ouverte équipée.

Salle de bains.

Avec grande terrasse aménagée (isolée, chauffée,...) d'environ 18 m² dont une chambre.

Place de parking privée.

Copropriété de 154 lots dont 43 d'habitation.

Charges annuelles 1440 €.

36 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	8
Nombre étages	8
Dernier étage	Oui
Charges forfaitaires	120 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	154
Charges annuelles (ALUR)	1440 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Non
Année construction	1973

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Surface séjour	21.7 m2
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an
